

Adviseur Herbestemming (32/40 uur p/w)

Adem jij erfgoed? Breng monumenten tot leven!

Sommige gebouwen vertellen verhalen. Verhalen over een rijke geschiedenis, over vakmanschap en over een tijd die we anders misschien zouden vergeten. Maar wat als die gebouwen leeg komen te staan? Wat als hun functie verdwijnt, maar hun potentie nog springlevend is? Dan is het aan ons om ze nieuw leven in te blazen. En daar hebben we jou voor nodig.

Jouw rol: van verleden naar toekomst

Stel je voor: je loopt een oude fabriekshal binnen. De geur van olie en staal hangt nog in de lucht. De geschiedenis van arbeid en industrie is voelbaar in iedere balk en baksteen. Maar nu? Nu staat het leeg.

Of een kerk waar de kerkbanken al decennialang steeds leger worden. Wat kunnen deze plekken betekenen voor de toekomst?

Als Adviseur Herbestemming ben jij degene die deze vraag beantwoordt. Je onderzoekt hoe markante gebouwen kunnen worden herbestemd en duurzaam behouden blijven. Je duikt in de cultuurhistorische waarde van gebouwen en brengt samen met eigenaren en initiatiefnemers nieuwe mogelijkheden in kaart. Misschien wordt die oude fabriek een bruisend cultureel centrum. Of die monumentale boerderij een levendige horecalocatie. Jij helpt deze ideeën vorm te geven en toetst de haalbaarheid ervan.

Je taken zijn veelzijdig:

- Je adviseert opdrachtgevers over herbestemmingsmogelijkheden en scenario's voor verduurzaming.
- Je voert haalbaarheids- en duurzaamheidsonderzoeken vervolgens ook uit, waarbij je bouwkundige, technische, historische en maatschappelijke aspecten samenbrengt.
- Je vertaalt daarbij complexe informatie naar een helder, gestructureerd, goed geschreven en consistent advies.
- Je inspireert stakeholders doordat je in staat bent je advies helder en professioneel over te brengen.
- Je ondersteunt bij de acquisitie van nieuwe projecten en weet kansen te signaleren.

Jouw profiel:

- Een afgeronde wo-master in bijvoorbeeld bouwkunde, planologie, vastgoed, bedrijfskunde of vergelijkbaar.
- Minimaal 3 tot 7 jaar relevante werkervaring.
- Passie voor erfgoed en de wil om impact te maken.

- Sterke communicatieve vaardigheden en het vermogen om ideeën helder en overtuigend over te brengen.
- Je analyseert kritisch, structureert helder en vertaalt onderzoek naar concrete adviezen, met een scherp oog voor detail.

Wie zijn wij?

Wij zijn een gepassioneerd team dat zich inzet voor het behoud en de herontwikkeling van beeldbepalende en monumentale gebouwen. Van onderzoek en advies tot herbestemming en exploitatie: wij zorgen ervoor dat erfgoed een duurzame toekomst krijgt en gaan daarin voor elkaar door het vuur. We geloven in kwaliteit, ondernemerschap en creativiteit, en houden de unieke verhalen van bijzondere plekken levend.

Wat bieden wij jou?

- De kans om echt impact te maken met erfgoed
- Een salaris tussen €3.700 - €6.000 per maand (fulltime), afhankelijk van ervaring en opleiding.
- Een aanvullend Individueel Keuzebudget van 23% van je bruto jaarsalaris, wat je kan laten uitbetalen of waarmee je bijvoorbeeld extra vrije dagen kunt kopen.
- Flexibiliteit in werktijden en werkplek: op kantoor, thuis of op locatie.
- OV, laptop en mobiele telefoon.
- Doorgroeimogelijkheden naar de rol van ontwikkelingsmanager, afhankelijk van je ambities.

Klaar om beeldbepalende gebouwen een nieuwe betekenis te geven?

Laten we samen erfgoed toekomstbestendig maken! We kijken uit naar jouw reactie.

Meer informatie

Kijk voor meer informatie op www.BOEI.nl. Je kunt ook contact opnemen met:

- Suzan te Brake (Teamcoördinator Advies / Sr. Ontwikkelingsmanager) op telefoonnummer 06-125 249 06 voor inhoudelijke vragen over de functie of
- Gwen Lancée (Directiesecretaresse) op telefoonnummer 06-232 803 69 voor meer algemene vragen over het sollicitatieproces.

Sollicitatie

Interesse in deze functie? We ontvangen graag vóór 30 april 2025 jouw cv en een duidelijke en aansprekende motivatie op e-mailadres: secretariaat@boei.nl. Wij laten je zo snel mogelijk weten of je wordt uitgenodigd voor een kennismakingsgesprek.