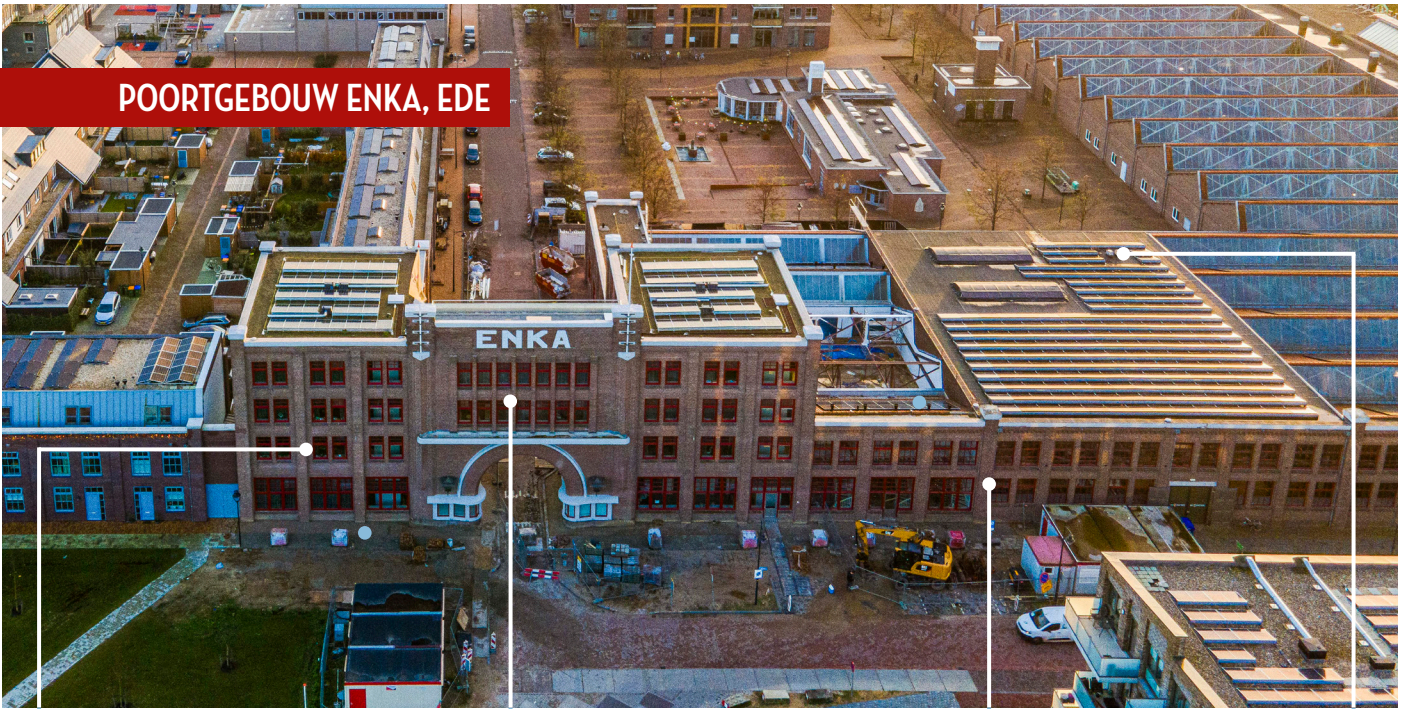


POORTGEBOUW ENKA, EDE



Herbestemming tot 32 huurappartementen



Hardhouten traptreden en radiatoren hergebruikt in Poortgebouw



Dakisolatie voldoet aan de nieuwbouwnorm



Bestaande kunststof kozijnen elders hergebruikt



Zonnepanelen: 57kWp resulteert in circa 50.000 kWh per jaar



Dakbedekking op basis van pvb folie gemaakt uit reststromen (autoruiten) en 100% recyclebaar als grondstof voor hetzelfde product (circulair)



Recyclebare platdak- en vloerisolatie



Circulair substraat als voedingsbodem voor de planten van het groene dak



Vloerverwarming toegepast



Warmte en warmwater uit biomassacentrale Ede, CO2 neutraal.

Warmteterugwinning systeem voor de ventilatie toegepast



Isolatieglas HR++ in de gevels met behoud van oorspronkelijke uitstraling



100% herbruikbare gevelisolatiemateriaal van minerale wol



HR++ Glas in de sheddaken met behoud van oorspronkelijke uitstraling



● Businesscase   
 ● Resultaten   
 ● Verduurzamingsacties   
 ● Aanvullende verduurzamingsmogelijkheden

VASTGOEDDATA

POORTGEBOUW ENKA EDE  
(Poortgebouw van de voormalige kunstzijdefabriek)

Adres: Sterkerij 38 t/m 58 en 143 t/m 183 6717 XR Ede  
Bouwjaar: 1928

Typologie: naoorlogs sobere fabrieksarchitectuur met kenmerken van Expressionisme en Art Deco.  
Oppervlakte perceel: 1.306 m2  
Projectie footprint gebouw: 1.306 m2  
BVO totaal: 3.255 m2