

Persbericht

NS Vastgoed zoekt nieuwe eigenaar voor voormalig NS Station Kesteren

BOEi begeleidt in opdracht van eigenaar NS Vastgoed de verkoop van het voormalig NS station aan de Stationsstraat 38 & 40 in Kesteren. Het betreft twee rijksmonumenten uit 1885 en 1886 en één te ontwikkelen kavel. De openbare inschrijving vindt plaats op 16 mei 2018; bezichtiging van het vastgoed is mogelijk op 6 april (13:00 - 15:30) en 12 april (13:00 - 15:30). Meer informatie is te vinden op www.BOEi.nl/kesteren.

Stationscomplex Kesteren werd aan het einde van de 19^e eeuw ontwikkeld en had aan het begin van de twintigste eeuw een belangrijke functie, zowel voor vracht- als personenvervoer. Voor personenvervoer had het station vooral een (internationale) overstapfunctie. Het complex omvatte oorspronkelijk vier gebouwen; het dubbel stationsgebouw gelegen tussen de sporen en langs de beide sporen een identiek, gespiegeld dienstgebouw.

Vanwege de ligging in de vuurlinie raakte het stationscomplex aan het einde van de Tweede Wereldoorlog zwaar beschadigd. Vanwege de oorlogsschade en later door brand is het complex in de loop der jaren verkleind van vier naar de huidige twee gebouwen. In 2001 hebben de gebouwen de status van Rijksmonument gekregen. De beide gebouwen zijn zeer fraaie uitvoeringen van de eind negentiende-eeuw modieuze neorenaissance. Qua exterieur zijn de panden nagenoeg origineel.

Het totale complex is kadastraal bekend als Gemeente Kesteren, sectie F, nummer 630 en groot 83 are 50 centiare. Het complex zal gesplitst worden in zes kavels, zie bijgevoegd concept inrichtingsplan. De kavels 1, 4 en 6 worden te koop aangeboden.

De planning is als volgt:

6 april 2018	Eerste Open Dag van 13.00 tot 15.30 uur
12 april 2018	Tweede Open Dag van 13.00 tot 15.30 uur
16 mei 2018	Deadline indienen voorstellen
4 t/m 14 juni 2018	Gunning
6 september 2018	Geplande levering

Geïnteresseerden worden verzocht om uiterlijk 16 mei 2018, 12.00 uur een schriftelijke bieding (mail met verzoek om ontvangstbevestiging en/of aangetekende post) uit te brengen, conform de verkoopvoorwaarden zoals opgenomen in de dataroom. De bieding dient gericht te worden aan:

Nationale Maatschappij tot Restaureren & Herbestemmen van Cultureel Erfgoed B.V.
t.a.v. Andrea van de Beek
Postbus 2641
3800 GD Amersfoort
a.beek@boei.nl

Kijk voor alle verkoopvoorwaarden en de uitgebreide verkoopinformatie op www.BOEi.nl/Kesteren.

Voor meer informatie:

Andrea van de Beek, Ontwikkelingsmanager BOEi

M. 06 836 783 04

E. a.beek@boei.nl