

Geachte lezer,

Industrieel erfgoed is te vinden door heel Nederland – dat bewijst deze nieuwsbrief eens te meer. Hoog bezoek in Noord-Brabant, een afscheid in Groningen, succesvolle herbestemming in Limburg en een oud schakelstation in Gelderland dat bijna in gebruik kan worden genomen.

En ook op de BouwRAI in Amsterdam was er aandacht voor industrieel erfgoed: BOEi was te gast in de Nieuwsstudio op de BouwRAI op 1 april. Deze Nieuwsstudio is voor de bezoekers van de BouwRAI een plek om meer te horen én te zien over ontwikkelingen in de bouw- en vastgoedwereld. Ondergetekende maakte zijn gehoor duidelijk dat het herbestemmen van (industrieel) erfgoed steeds belangrijker wordt en zal worden. Ook Eelco Brinkman en minister Ella Vogelaar gaven hun opinie over "bouwzaken", goed gezelschap dus!

Met vriendelijke groet,

Arno Boon
Directeur

AINSI - (a)live & kicking

Het verpakingsgebouw van cementfabriek ENCI in Maastricht is herontwikkeld tot AINSI (art, industry, nature, science en innovation): een verzamelgebouw met ateliers, units voor kunstenaars en startende creatieve bedrijven en een zaal met vlakke vloer voor podiumkunst. Het gebouw is afgelopen januari opgeleverd en sinds die tijd wordt er door de gebruikers hard aan de weg getimmerd.



Niet alleen het gebouw is nu "live", ook de website www.ainsi.nl is de lucht in. Fons de Jong van AINSI: "Het publiek vindt het prachtig en komt in grote getale." De oude industriële ruimten leveren een spannende locatie op. Als contrast met deze industriële vormen is de ontvangstruimte ingericht met comfortabele bankstellen en Perzische tapijtjes.

Ook de dans- en toneelgezelschappen die optreden in AINSI zijn erg tevreden over de entourage. De akoestiek is goed en de "verende" dansvloer bevalt zodanig, dat het Haagse Nieuwe

Corsotheater eenzelfde innovatieve dansvloer zal gaan plaatsen.



Wilt u zelf de sfeer en het theater van AINSI eens ervaren? Op 17 en 18 mei zijn er open dagen; zowel de ENCI als AINSI stelt de deuren open.

Voorvechter industrieel erfgoed neemt afscheid

Er viel iets te vieren bij Stichting Industrieel Erfgoed Noord-Nederland (SIEN-N), afgelopen zaterdag. De Stichting bestond namelijk 12,5 jaar. Tegelijkertijd ook een moment van bezinning: voorzitter Rene van Iterson heeft deze mijlpaal aangegrepen om zich terug te trekken als voorzitter; Leo Hardus volgt hem op.



SIEN organiseerde voor haar leden een excursie naar een aantal industriële monumenten: in Groningen "De Ommelanden", een coöperatieve melkfabriek uit 1924-1953 die herbestemd is, en in Roderwolde de koren- en oliemolen Woldzigt. Drs. Peter Nijhof, specialist industrieel erfgoed en wederopbouw bij de Rijksdienst voor Archeologie, Cultuurlandschap en Monumenten (RACM) en Arno Boon van BOEi hielden de vertrekkende voorzitter een spiegel voor: veel is bereikt en industrieel erfgoed staat voluit op de lokaalpolitieke agenda. Toch is er nog veel te doen in het Noorden van het land waar dit erfgoed niet bijzonder dik gezaaid is. Gebouwen als de machinehal uit 1907 van de voormalige Brons-motorenfabriek in Appingedam (zie foto's), de gasfabriek in Bedum (een van de laatste gaven gasfabrieken, wordt met sloop bedreigd) en strokartonfabriek 'De Toekomst' in Scheemda vragen nog volop de aandacht van SIEN.



Minister Cramer bezoekt Locloods

Hoog bezoek bij de Locloods van BOEi in Roosendaal: minister Jaqueline Cramer van VROM. Zij bezocht het spooreplacement in het kader van onderzoek naar verbetering van de veiligheid op locaties als deze. Het spooreplacement in Roosendaal ligt midden in het centrum van de stad en is een knooppunt van spoorwegen en (goederen)verkeer (waaronder vervoer van gevaarlijke stoffen). Om het SpoorHavengebied de komende jaren te kunnen ontwikkelen, is verbetering van de veiligheid rond het spoor een vereiste. Samen met provincie en Rijk wordt gezocht naar oplossingen.

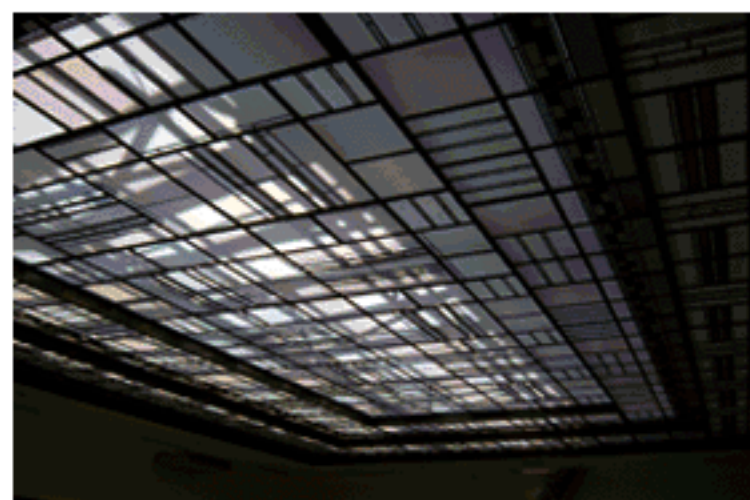


De Locloods van BOEi is onderdeel van het spooreplacement in Roosendaal. De loods wordt verhuurd aan Shunter. Directeur Ronald Smits (links op de foto) geeft Cramer de hand. Smits aanhangert van de "Haagse school" ontworpen gebouw is aangekocht door de fysiotherapeut Rogier Bos, die op de begane grond een praktijk voor fysiotherapie zal beginnen. De ruimte op de 1e verdieping zal ingericht worden als kantoor en worden verhuurd aan het RIBW (een organisatie die hulp biedt aan mensen met een psychische handicap). In de oude hijstroom wordt een tandprothetische praktijk ondergebracht.



50kV-station bijna klaar als gezondheidscentrum

In maart hebben we aandacht besteed aan het 10 kV-station in Apeldoorn; op hetzelfde terrein staat voormalige 50 kV-station dat ook herbestemd wordt. Dit in 1932 door architect Fels - aanhangert van de "Haagse school" ontworpen gebouw is aangekocht door de fysiotherapeut Rogier Bos, die op de begane grond een praktijk voor fysiotherapie zal beginnen. De ruimte op de 1e verdieping zal ingericht worden als kantoor en worden verhuurd aan het RIBW (een organisatie die hulp biedt aan mensen met een psychische handicap). In de oude hijstroom wordt een tandprothetische praktijk ondergebracht.



Bos heeft voor het 50 kV gebouw gekozen omdat "het een mooi gebouw is, dat een markant punt vormt in de wijk". Daarnaast biedt het pand alle ruimte om het helemaal naar eigen inzicht in te richten. Zo biedt het onder andere de mogelijkheid om een 4,5 meter hoge oefenzaal te maken.



De uitvoering van de restauratie en inrichting van het 50 kV gebouw wordt gedaan door Koos van Lidth architecten ruse schreden. In september 2007 is de uitvoering gestart en de oplevering komt in maart. Het gebouw wordt met zorg verwijderd en wordt gereinigd, de ontbrekende glasstroken worden met authentiek glas aangevuld. Boven het glas in lood wordt een glaskap herplaatst voor meer lichtinval. Eind maart wordt het eerste (interne) gedeelte opgeleverd en andere delen volgen spoedig, zodat Bos begin mei al zijn praktijk naar het 50 kV gebouw kan verhuizen. Aanpak van de buitengevels vindt plaats voorjaar/zomer van 2008 - als het weer wat zonniger is.

CONTACTINFORMATIE

BOEi
(033) 253 95 35
info@boei.nl
www.boei.nl

BOEi is een initiatief van AM, Rabo Bouwfonds N.V., Dudok Wonen, NS Poort, Vesteda, Bank Nederlandse Gemeenten en Triodos Bank

BOEi wordt jaarlijks financieel ondersteund door de BankGiroLoterij. Voor meer informatie: www.bankgiroloterij.nl

